

Первому вице-губернатору - председателю
Правительства Самарской области

В.В. Кудряшову



443006, г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 210

И.о. Министра строительства Самарской области

М.М. Асееву

443010, г. Самара,
ул. Самарская, д. 146а

Главе муниципального района
Красноярский Самарской области

М.В. Белоусову

446370, с. Красный Яр, пер. Коммунистический, д. 4

Уважаемый Виктор Владиславович!
Уважаемый Михаил Михайлович!
Уважаемый Михаил Владимирович!

Администрацией городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области подготовлен проект изменений в Генеральный план городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области в части исключения пересечений границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, с границами муниципальных образований, границами земельных участков, лесничеств и лесопарков.

В рамках указанного проекта изменений в Генеральный план предусматривается изменение границ населенных пунктов поселения, в том числе включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и/или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения. Также проект предусматривает внесение изменений в части отображения ряда объектов регионального значения, с учетом сведений СТП Самарской области.

В этой связи, в силу ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации имеется предмет согласования проекта изменений в Генеральный план с органами власти субъекта Российской Федерации.

В соответствии с Положением «О Министерстве строительства Самарской области», утвержденным Постановлением Правительства Самарской области от 31.10.2007 № 225, Министерство строительства Самарской области участвует в установленном порядке в рассмотрении и согласовании документов территориального планирования, градостроительного зонирования, проектов планировки территорий, иных документов муниципальных образований Самарской области.

Кроме того, проектом предусматривается корректировка размещения ряда объектов местного значения муниципального района, в связи с чем, имеется предмет согласования с Администрацией м.р. Красноярский Самарской области.

В связи с вышеизложенным, уведомляем Вас об обеспечении доступа к проекту изменений в Генеральный план в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП) в целях согласования проекта с Правительством Самарской области:

- Карточка согласования проекта № 36628163020103012202306271
- Проект доступен в системе с 27.06.2023 г.

Также в целях исполнения требований Письма Министерства строительства Самарской области от 02.04.2021 № МС/2298, согласно которому при направлении уведомления об обеспечении доступа к проекту генерального плана и материалам по его обоснованию в федеральной информационной системе территориального планирования в адрес Правительства Самарской области необходимо также прикладывать заполненную «Анкету по внесению изменений в документы территориального планирования муниципального образования Самарской области (генеральные планы населённых пунктов)», направляем указанную анкету приложением к настоящему уведомлению.

Приложение:

1. Анкета по внесению изменений в документы территориального планирования городского поселения Новосемейкино муниципального района Красноярский Самарской области.

**Глава городского
поселения Новосемейкино**



В.И. Лопатин

АНКЕТА

по внесению изменений в документы территориального планирования г.п. Новосемейкино м.р. Красноярский Самарской области

№	Наименование	действующие	фактические	проектные
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Изменение границ населенных пунктов	+	-	-Изменение границ населенных пунктов в целях их учета в ЕГРН
2.	Изменение основных функциональных зон (основной чертеж)	+	-	Изменение зонирования в целях приведения в соответствие с фактическим землепользованием и оптимизации использования территорий.
3.	Изменения по территориям комплексного жилищного строительства	-	-	-
4.	Изменения по обеспеченности объектами социальной инфраструктурой (с учетом актуальных демографических данных)	-	-	-
5.	Вопросы 1% затопления территорий	-	-	-
6.	Изменения по объектам регионального значения	+		+

Глава городского
поселения Новосемейкино



В.И. Лопатин